

CityLife本町西L'avenir 803

大阪メトロ長堀鶴見緑地線
「西大橋」駅 徒歩5分

販売価格
(税込み)

2,198

 万円

専有面積 32.59 m² (9.85坪) 壁芯 間取り 1DK 改装 リフォーム済[2021年9月]

所在地 大阪府大阪市西区立売堀2-5-15-803



★ペット飼育可(条件付)★浴室乾燥機付★食洗機付
★南向き★2面バルコニー★角部屋★小物付き



物件地図

VR画像



物件概要

●交通: 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 「西大橋」駅 徒歩5分 ●築年月: 2008年5月 ●総戸数: 40戸 ●規模・構造: RC造 地上11階 8階部分 ●バルコニー面積: 11.35m² (北向き・南向き) ●用途地域: 商業 ●土地権利: 所有権 429.03m² ●持分割合: 3259/168935 ●分譲会社: (株)シティライフコーポレーション ●施工会社: 岩出建設(株) ●管理組合: 有 ●管理会社: (株)カシワバラ・デイズ ●管理会社 TEL: 06-7223-8153 ●管理形態: 全部委託 ●管理人状況: 日勤 ●管理費: 月額 7,910 円 ●修繕積立費: 月額 2,600 円 ●駐車場: 分譲のみ ●ガス: 都市ガス ●給湯: ガス給湯器 ●現況: 空家 ●ペット: 可(条件付)

備考

固定資産税: 2021年度60,545円
専有面積にはMB面積0.67m²を含みます
アルコーブ面積: 2.42m²
修繕積立金改定予定あり(詳細未定)

リフォーム内容

補足説明

防犯のため、買主様へ鍵交換を推奨してください。

株式会社住まいるハウジング

〒557-0052 大阪府大阪市西成区潮路1-10-1 林岸里駅前ビル1北側

TEL 06-6115-7003

FAX 06-6115-7004

MAIL tengachaya@cjs.ne.jp

担当者:北浦(キタウラ)
連絡先:

取引態様

手数料